

Утверждаю:

АКТ

выполненных работ по текущему содержанию и ремонту многоквартирного дома

ул. Антона Петрова, 116

С	ПО
01.01.2021	31.07.2021

№	Дата	Выполненные работы	Затраченные материалы	Примечание
Текущее содержание придомовой территории (Благоустройство территории)				
1	22.03.2021	Уборка и очистка придомовой территории трактором	услуга трактора-3 часа	
2	15.04.2021	очистка придомового проезда трактором, ворошение снега на газонах и территории	услуги трактора-10 мин	
3	31.01.2021	Уборка и очистка придомовой территории		
4	28.02.2021	Уборка и очистка придомовой территории		
5	31.03.2021	Уборка и очистка придомовой территории		
6	30.04.2021	Уборка и очистка придомовой территории		
7	30.05.2021	Уборка и очистка придомовой территории		

8	30.06.2021	Уборка и очистка придомовой территории		
9	31.07.2021	Уборка и очистка придомовой территории		
10	30.06.2021	покос травы		
11	30.07.2021	покос травы		
Текущий ремонт инженерного оборудования (Коммуникации, трубы, канализация)				
1	12.01.2021	подвесил отопление		
2	08.02.2021	устранил течь в\счетчика кв.53		
3	18.02.2021	осмотр подвала,снятие показаний в\счет.		
4	10.03.2021	осмотр подвала		
5	15.03.2021	замена,опломбировка в\счет кв.80		
6	16.03.2021	осмотр подвала\сухо\		
7	18.03.2021	осмотр подвала,снятие показаний в\счет.		

8	22.03.2021	замена,опломбировка в\счет кв.71		
9	07.04.2021	закрыли,открыли отопление		
10	18.05.2021	осмотр подвала,снятие показаний в\счет.		
11	21.05.2021	обход подвала		
12	22.06.2021	сдача дома инспектору		
13	18.06.2021	осмотр подвала,снятие показаний в\счет.		
14	05.07.2021	устранил течь крана кв.26		
15	19.07.2021	осмотр подвала,снятие показаний в\счет.		
16	27.07.2021	обход подвала		
17	31.01.2021	обслуживание прибора учета		
18	28.02.2021	обслуживание прибора учета		
19	31.03.2021	обслуживание прибора учета		

20	30.04.2021	обслуживание прибора учета		
21	31.03.2021	поверка прибора учета		
22	07.04.2021	ремонт прибора учета воды		
23	31.05.2021	обслуживание прибора учета		
24	30.06.2021	обслуживание прибора учета		
25	04.06.2021	подготовка МКД к отопительному сезону		
26	15.07.2021	проверка показаний ИПУ		1 квартира
Ремонт и текущее содержание электрооборудования (Электромонтажные работы)				
1	18.01.2021	замена эл.ламп под.3 тамбур эт.5,под.4 эт.4		
2	22.01.2021	осмотр ВРУ, коммун. освещ-я. снятие показаний эл. счетчика		
3	01.02.2021	осмотр ВРУ, коммун. освещ-я.		
4	11.02.2021	замена эл.ламп под.1 эт.5, тамбур		

5	24.02.2021	замена эл.ламп под.4 эт.2		
6	24.02.2021	осмотр ВРУ, коммун.освещ-я.снятие показаний эл.счетчика		
7	09.03.2021	осмотр коммуналь.освещ-я.замена лон под.4 тамбур		
8	10.03.2021	Осмотр ВРУ с инспектором БГЭС		
9	17.03.2021	замена эл.ламп под.4 тамбур		
10	23.03.2021	осмотр ВРУ, замена лон подвал		
11	23.03.2021	замена эл.ламп под.4 эт.3		
12	24.03.2021	осмотр проводов кв.26		
13	16.04.2021	замена эл.ламп под.4 эт.1		
14	21.04.2021	осмотр ВРУ, коммун.освещ-я.снятие показаний эл.счетчика		
15	13.05.2021	замена эл.ламп под.4 эт.2		
16	24.05.2021	осмотр ВРУ, коммун.освещ-я.снятие показаний эл.счетчика		

17	21.06.2021	осмотр ВРУ, коммун. освещ-я. снятие показаний эл. счетчика		
18	29.06.2021	замена эл. ламп под. 2 тамбур, под. 4 эт. 3		
19	13.07.2021	осмотр ВРУ, коммун. освещ-я. \удовлет\, замена эл. ламп под. 3 тамбур. под. 1 улица		
20	20.07.2021	Осмотр ВРУ с инспектором БГЭС, замена эл. ламп под. 4 эт. 2		
21	26.07.2021	замена эл. ламп под. 4 эт. 3		
Ремонт и текущее содержание конструктивных элементов (Крыши, подъезды, фасад и др.)				
1	18.01.2021	сброс снега над подъездами, сосулек (в кв. 20 очень много наледи, открыт окна) и с балконов 5 этажей	услуга вышки-1 час	
2	16.03.2021	закрепили тамбурную перегородку в подъезде 4		
3	17.03.2021	установка металлического уголка для закрепления перегородки	уголок мет45*45-1 шт, анкерный боль8*80-1 шт,	
4	10.03.2021	осмотр кровли над кв. 18, очистка ото льда и снега, просушка пропаном, герметизация трещины кровельного покрытия (4 места)		
5	12.05.2021	обследование кровли, требуется 3 рулона толстого бикроста, праймер		
6	20.05.2021	промазка праймером над кв. 18 (19 кв. м.) и над 2 подъездом 1 кв. м.	праймер битумный (5 кг)	

7	21.05.2021	ремонт кровли над кв.18,19,подъем материала: Унифлекс-2 рулона,газ пропан-1 баллон	кв-18-(18 кв.м),кв.19-2 кв.м.,газ-5 кг	
8	31.01.2021	обслуживание вентиляции		
9	28.02.2021	обслуживание вентиляции		
10	25.01.2021	ремонт кровли		
11	31.03.2021	обслуживание вентиляции		
12	30.04.2021	обслуживание вентиляции		
13	31.05.2021	обслуживание вентиляции		
14	30.06.2021	обслуживание вентиляции		
Выполнение работ по аварийным заявкам				
1	19.01.2021	течь с потолка в кв.13,осмотр,в кв.17 течь кровли в кухне и подъезде		1 час
2	13.02.2021	течь радиатора в кв.18,осмотр,отключил стояк отопления		1 час
3	14.06.2021	ечь ГВС в подвале, обследовали подвал,свищ на транзите ,передали заявку в БТСК(3 подъезд)		1 час

4	27.06.2021	нет света в кв.29, осмотр этажного щита,выгорел пакетный переключатель,подсоединил напрямую через клемную колодку		1 час
5	27.06.2021	нет света в квартире 29, осмотр,проверка наличия напряжения на групповом автомате. Коммутация вводного пакетного переключателя.Включение группового автомата,в результате выполненных мер,было восстановлено эл.снабжение квартиры.		1 час

Мастер _____

Председатель Совета _____

Дата _____